

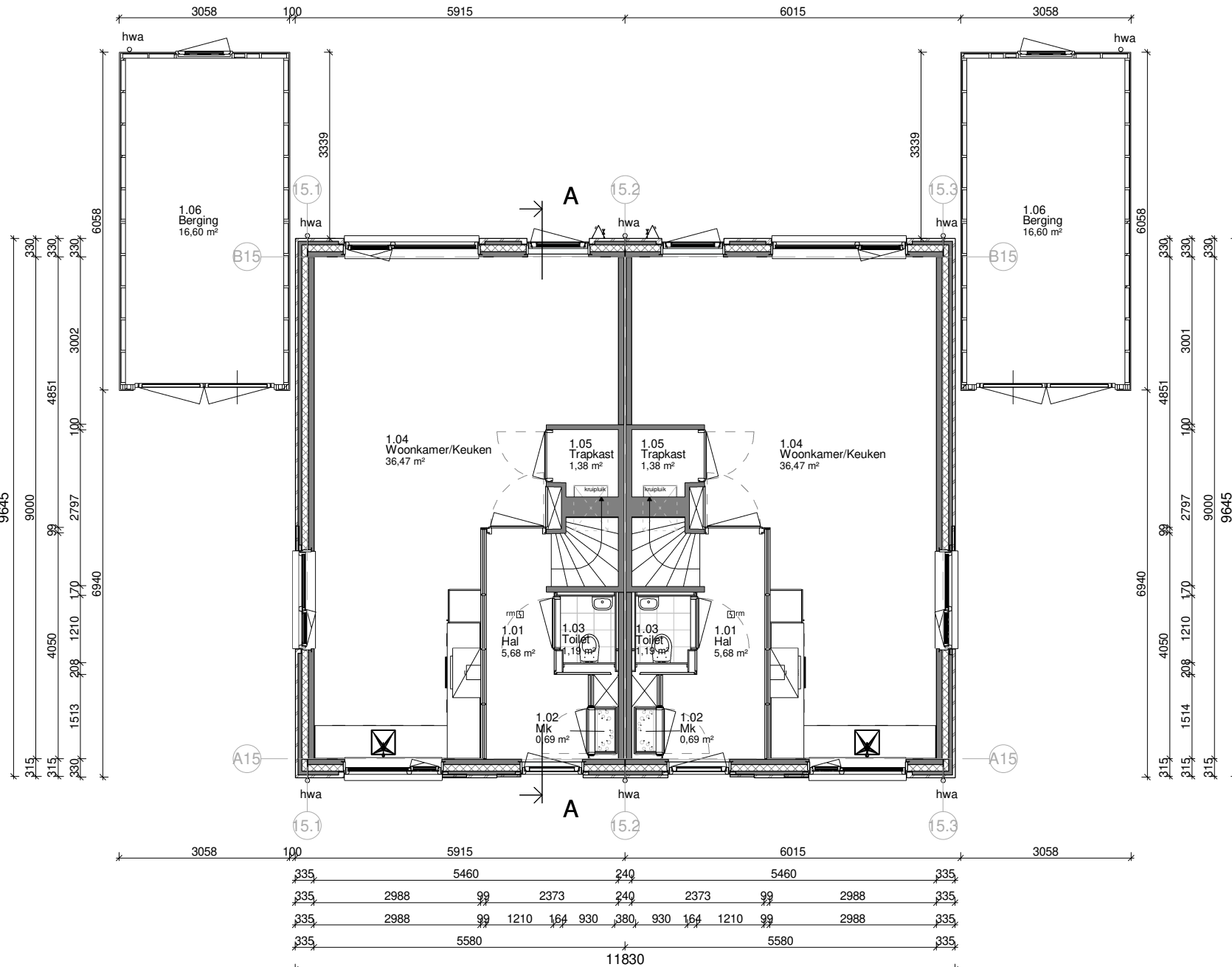


Voorgevel

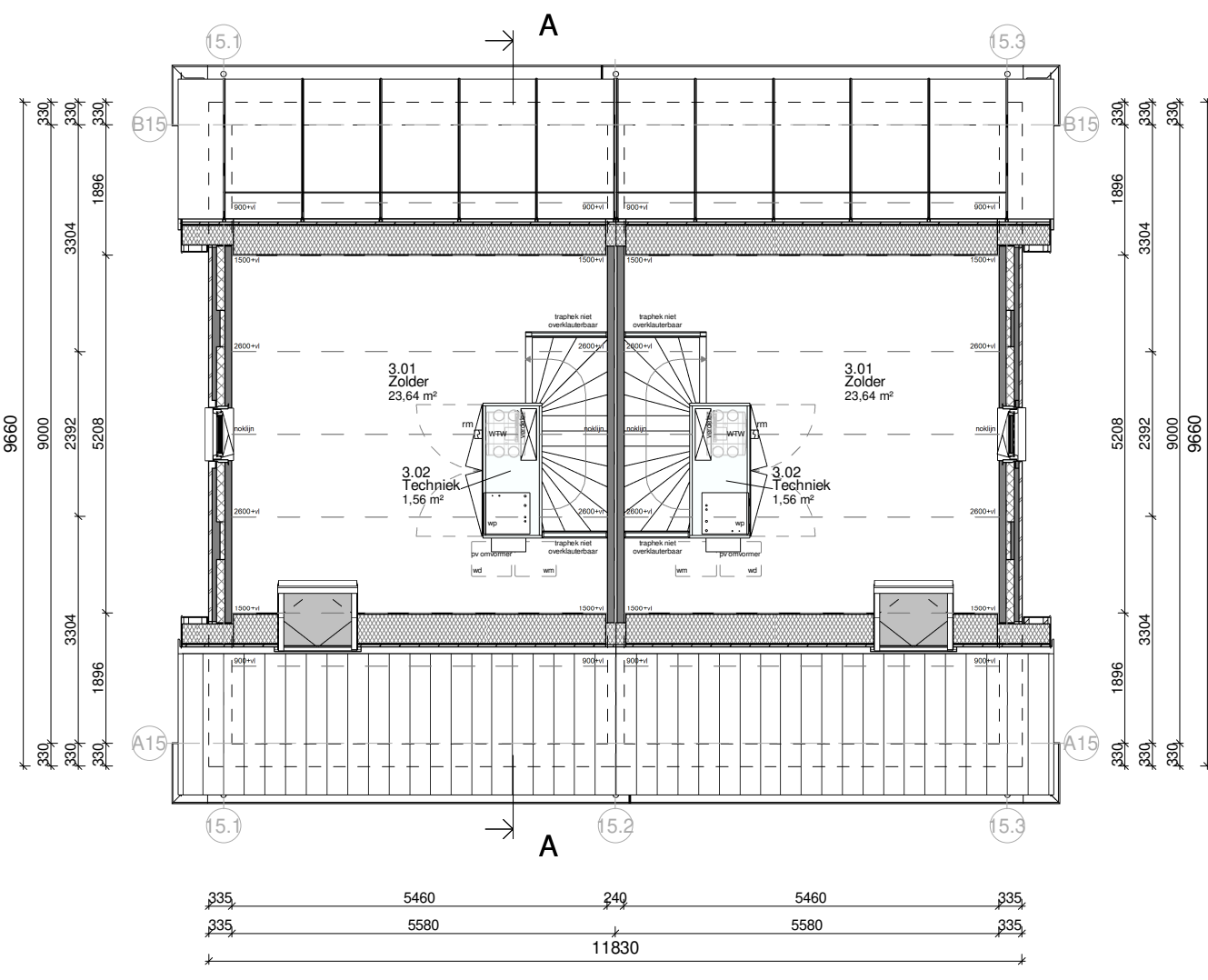
Linker zijgevel

Achtergevel

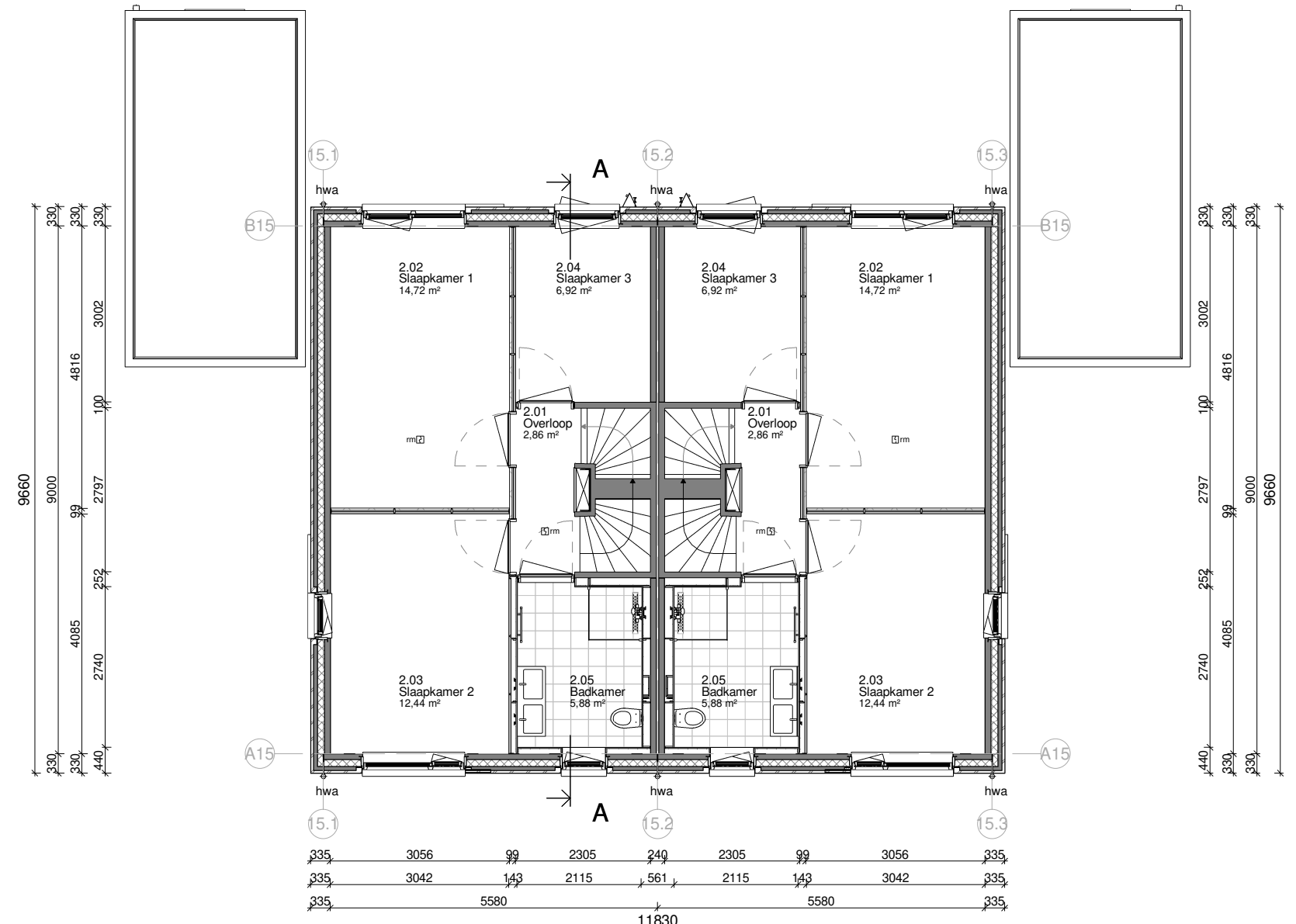
Rechter zijgevel



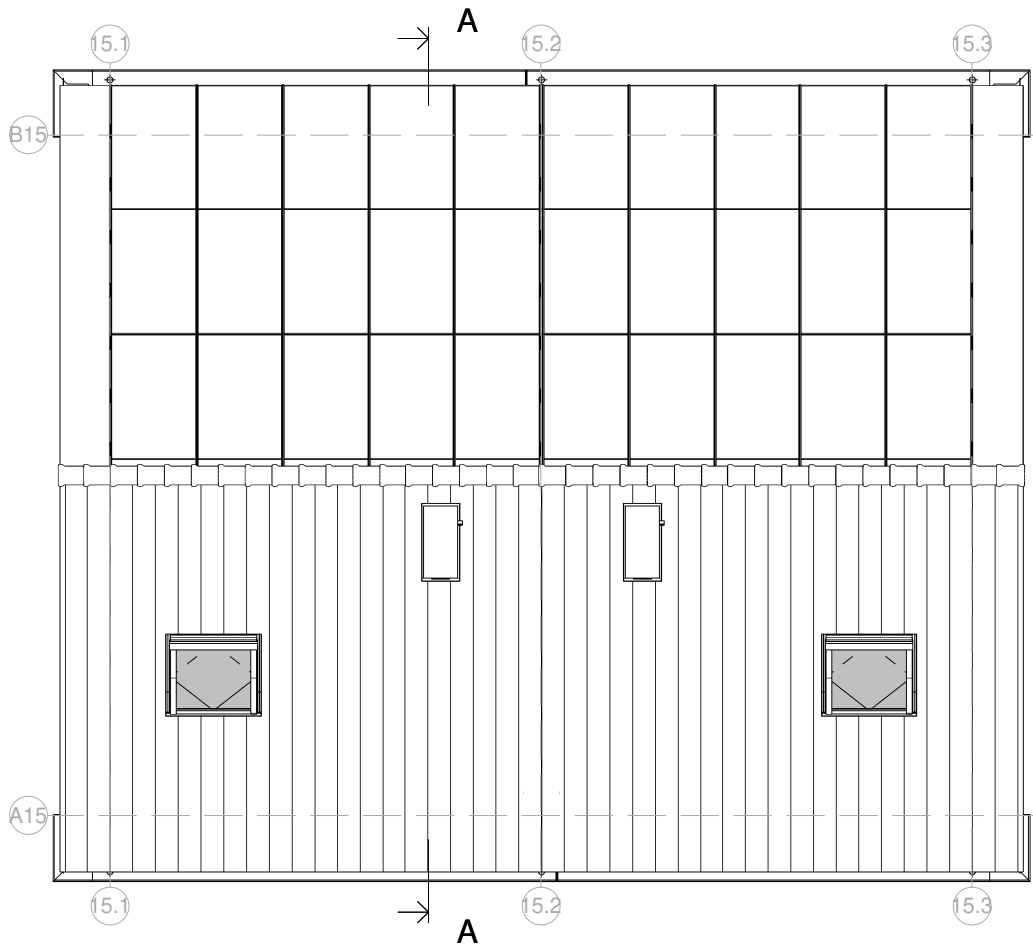
Begane grond



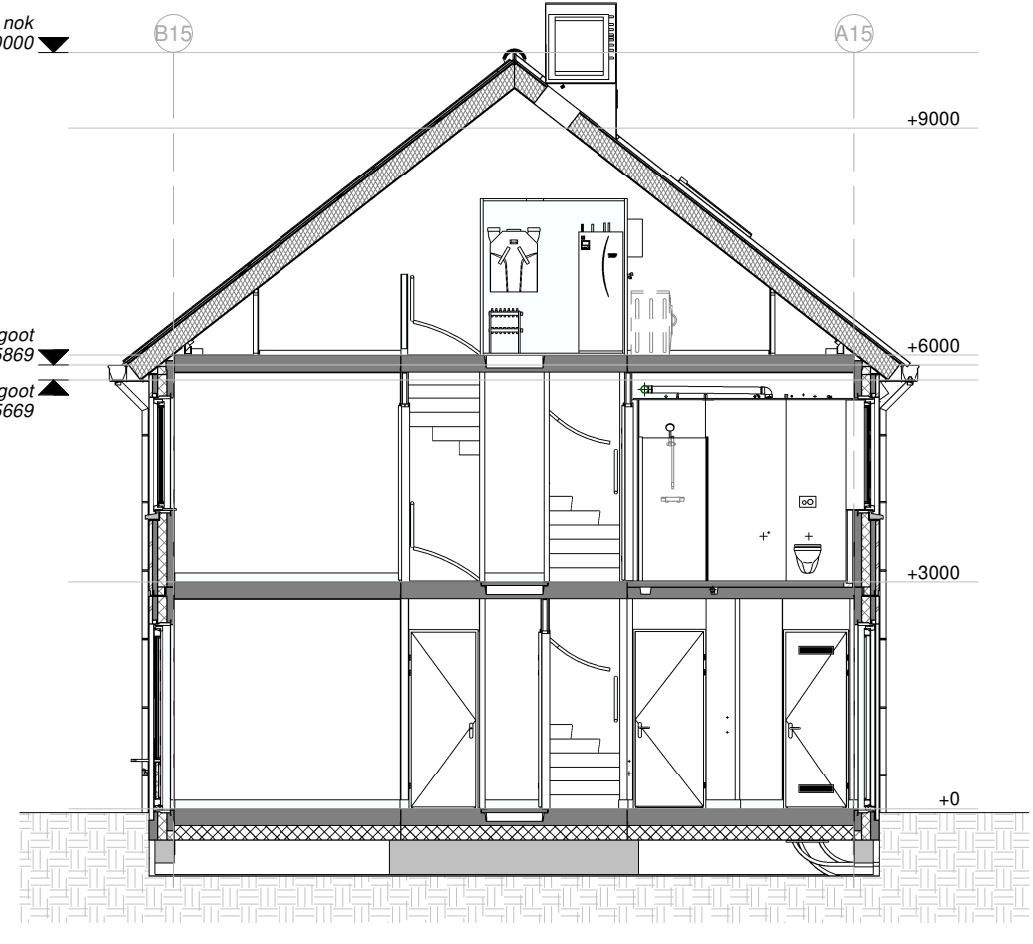
2e Verdieping



1e Verdieping



Dakoverzicht



Doorsnede A-A

kleur- materiaalstaat

fase	onderdeel	materiaal	kleur
casco	fundering	gewapend beton (prefab)	-
	bodemafdekking	schoon zand	-
	beg. grondvloer	geïs. prefab betonvloer	-
	verdiepingsvloer	prefab betonvloer	-
	bouwmuren	gewapend beton (prefab)	-
	binnenspouwblad	gewapend beton (prefab)	-
	muurisolatie	PIR-isolatie d=120 mm	-
	dakisolatie	isolatie d=260 mm	-
	dakconstructie	houten sporenkap	-
	dakbeschot	spaanplaat	RAL 9010 wit
exterieur	buitengevel (prefab)	baksteen	Blauw Paars Antiek WF
	voeg	cement (4 mm terug)	antraciet
	dakgoot, boei en overstek	polyester	RAL 7023
	buitenkozijnen	kunststof	RAL 7023
	buitenramen	kunststof	RAL 7023
	buitendeuren	kunststof	RAL 7023
	voordeur	kunststof	RAL 7023
	beglazing	isolatie triple glas, zonwerend	-
	raamdorpels	prefab beton	natuur
	dakbedekking	keramische pan	vuikaanzwart
interieur	dakbedekking	pv-panelen	ultra black in zwarte lijst
	muurisolatie	aluminium paneel	RAL 9005
	afdekkap dakdoorvoer	PIR-isolatie d=120mm	-
	afdekkap wanddoorvoer	aluminium	RAL 7016
	aluminium	aluminium	RAL 7023
	plafond- en wandafwerking	aluminium	wit gecoat
	vloerafwerking	keramische tegel	ivoorzwart
	installaties	binnenriolering	grijs
	buitenriolering	pe	grijs en bruin
	hemelwaterafvoer	zink	natuur
berging	waterleiding	koper en/of kunststof	-
	electraleidingen	pvc	-
	verwarming	lucht-warmtepomp	-
	ventilatie	CO ₂ gestuurde balans ventilatie	-
	energie opwekking	pv-installatie	-
	gevels	rabatdelen geïmpregneerd	natuur
	dak berging	EPDM	zwart
	afdekker	aluminium	natuur
	deur en kozijn berging	kunststof	RAL 7023
	hemelwaterafvoer	staal/aluminium	RAL 7023
sanitaire ruimten		PVC	natuur - grijs



Blok: 15

revisie nr.: omschrijving:

datum: door:

RENOVOO:
ALGEMEEN:
- Alle maten en onderdelen in het werk na te meten en te controleren.
- Voor alle onderdelen de verwerkingsprocedures van de desbetreffende leveranciers hanteren.
- Constructie onderdelen uitsluitend conform opgave constructeur.
- Glas, waar nodig uitvoeren in veiligheidsglas conform NEN 2540.
- Inrichtingen en speelplaatsen inventaris e.d. is indicatief, e.a. conform opgave gebruiker.
TRAPPEN EN GAALUSTROMEN:
- Trappen naar bovenkast, voor een van verblijfsruimte uitvoeren conform tabel 2.33 reguliere trap woonfunctie: Bouwbesluit.
WERKEN VAN BATTEN EN MUZEN:
- De uiterste schiedingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m. Dit geldt niet voor een afsluitende opening en een opening die de uitdrijving is van een voorziening voor luchtverversing, afvoer van ontluchting en beluchting van een voorziening voor de afvoer van afvalwater en toiletten.
INERAKWISCHING:
- Deuren, ramen en kozijnen in uiterste schiedingsconstructies, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid, die voldoet aan weerstandsklasse 2.
INTEGRAL: TOEGANGELIJKHEIDSGEGE:
- In alle uiterste schiedingsconstructies zullen t.p.v. aansluitingen tussen verschillende bouwmaterialen luchtschichten en kierdichtingen worden aangebracht zodat de luchtdichtheidscoefficient conform NEN 2686 > 0,02 m/s is.
- M.b.t. kozijnen waarin zich beweegbare delen bevinden zullen aansluitingen worden uitgevoerd d.m.v. een dubbele kierdichting.
WERING VAN VOCHT BUITEN:
- De woningen zijn op de begane grond niveau rechtstreeks bereikbaar vanaf het aansluitende terrein waarbij er geen hoogteverschillen > 0,02 m aanwezig zijn.
WERING VAN VOCHT BINNEN:
- Sanitaire ruimtes van keramische vloertegels, wateropname < 0,01 kg/m² (2) (conform art. 3.23 van het Bouwbesluit).
BRANDVEILIGHEID:
- Brandveiligheid van de bouwconstructie conform Bouwbesluit 2012, afdeling 2.2. Sterkte bij brand.
- Rookmelders: niet rookende rookmeter conform NEN 2550, aangestoken op het lichtnet, met secundaire energievoorziening en onderling gekoppeld.
- Alle buitenramen, -gevels en gevelbedekkingen, inclusief kozijnen, ramen en deuren, voldoen aan brandklasse D, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
- Alle binnenramen en -gevels, inclusief kozijnen, ramen en deuren, voldoen aan brandklasse D en een rookklasse s2, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
- Alle binnenramen, -gevels en -bedekkingen voldoen aan brandklasse D en een rookklasse s1, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
GELUID:
- Grenswaarden voor lucht- en contactgeluid conform Bouwbesluit 2012, afdeling 3.4 en NEN 5077.
INSTALLATIE:
- Brandveiligheid conform NEN 3215-11 en NTR 3216-12.
- Wiering installatie conform NEN 106.
- Ventilatie installatie conform NPR 1088 en NEN 1087.
- Electrotechnische installatie conform NEN 1010, klasse eenzijdig.

MATERIALEN
(N.B.: niet alle in het renvooi aangegeven symbolen hoeven te zijn toegepast)

gewapend beton
prefab beton
samenstelling wand
samenstelling wand
samenstelling wand
samenstelling wand

renvooi trap:
hoogte : 3000 mm
aande : 220 mm
opende : 182,5 mm
doorloophoogte : 2425 mm
hellings : 1200/797 mm

Indelingen van sanitaire ruimtes, keukens en -keukens op tekening kunnen afwijken van de werkelijkheid.

Dakoverzicht:
Keukens op tekening kunnen afwijken van de werkelijkheid.

Keukens op tekening kunnen afwijken van de werkelijkheid.

MW
MorgenWonen
Regeniering 4, 7461 BA RUSSEN
T +31 (0)88 186 60 66
E morgenwonen@chickenswett.com
I https://www.morgenwonen.nl
KvK nr. 60877448

status: Definitief

project: Bergen op Zoom - Fase 4

betreft: Plattegronden - gevels - doorsneden
architect: 4D Architecten
opdr. geve: MorgenWonen

getek.: TDC	schaal: 1:100	proj. nr.:	blad:
datum: 14-03-2024	formaat: A11 1001*594mm	2024-228	100-15

Correspondentieadres:
Postbus 370 7460 AJ RUSSEN

Versie 2024.1.1

© Deze tekening is eigendom van MorgenWonen. Reproductie en/of andere vorm van verspreiding, verspreiding of anderszins openbaar maken is strafbaar.