

24 WONINGEN DE MEANDER - AAN DE OESTER EN ZUIDERDREEF -
VERKOOPPRIJZEN PER OKTOBER 2016, VRIJ OP NAAM INCLUSIEF 21% BTW

Bouwnr	Woningtype	Aanduiding	Perceelsopp		V.O.N. PRIJS	Bijzonderheden
1	2-onder-1 kapwoning	A1	281 m ²	€	299.000	Met topgevel, extra brede garage, erfafscheiding zijtuin
2	2-onder-1 kapwoning	A2	264 m ²	€	288.000	
3	2-onder-1 kapwoning	A3	264 m ²	€	288.000	
4	2-onder-1 kapwoning	A4	265 m ²	€	288.000	
5	2-onder-1 kapwoning	A4 sp	268 m ²	€	289.000	
6	2-onder-1 kapwoning	A2	296 m ²	€	294.000	
7	2-onder-1 kapwoning	A5	333 m ²	€	319.000	Met topgevel, losse garage, erfafscheiding zijtuin
8	2-onder-1 kapwoning	A2	269 m ²	€	293.000	
9	2-onder-1 kapwoning	A6	301 m ²	€	299.000	
10	2-onder-1 kapwoning	A4	230 m ²	€	282.000	
11	2-onder-1 kapwoning	A7	257 m ²	€	290.000	
12	2-onder-1 kapwoning	A8	283 m ²	€	303.000	Met topgevel, erfafscheiding zijtuin
13	Hoekwoning I	B7	146 m ²	€	213.000	
14	Rijwoning I	B6 sp	136 m ²	€	206.000	Verhoogde verdieping
15	Rijwoning I	B6	132 m ²	€	204.000	Verhoogde verdieping

Bouwnr	Woningtype	Aanduiding	Perceelsopp		V.O.N. PRIJS	Bijzonderheden
16	Rijwoning I	B4	128 m ²	€	203.000	
17	Rijwoning II	B3	127 m ²	€	213.000	Met topgevel
18	Hoekwoning I	B8	132 m ²	€	209.000	Erfafscheiding zijtuin
19	Hoekwoning I	B5	132 m ²	€	209.000	Erfafscheiding zijtuin
20	Rijwoning I	B2	129 m ²	€	203.000	
21	Rijwoning I	B4	131 m ²	€	204.000	
22	Rijwoning II	B3	133 m ²	€	215.000	Met topgevel
23	Rijwoning I	B2	134 m ²	€	206.000	
24	Hoekwoning II	B1	175 m ²	€	220.000	Zij entree, verhoogde verdieping, erfafscheiding zijtuin

Genoemde verkoopprijzen zijn inclusief keuken, sanitair én tegelwerk. De rij- en hoekwoningen hebben standaard een houten tuinberging in de tuin. Alle woningen waarvan de achtertuin grenst aan het achterpad, krijgen hier een poort en hekwerk begroeid met hедера.

In de koopsom is inbegrepen:

Grondkosten, bouwkosten (exclusief meerwerk), kosten van de leveringsakte (notariskosten) en de wettelijke BTW (thans 21%).

Niet in de koopsom inbegrepen:

Alle overige kosten zoals afsluitprovisie en kosten van de hypotheekakte (notariskosten), rente over de grondtermijn, eventueel meerwerk en renteverlies over de verschuldigde termijnen gedurende de bouwperiode.

Genoemde perceeloppervlaktes zijn circa-maten en exclusief aandeel in het gezamenlijke achterpad.

Kijk op woneninmarkiezen.nl of bel de makelaar

Helmig Makelaardij
Dorpsstraat 107, Halsteren
Tel: 0164-68 59 25

Van Opstal Grosfeld Makelaars
Westersingel 4, Bergen op Zoom
Tel: 0164-21 70 00